

PRESSEMITTEILUNG

Datum: 30/07/15

Valad Europe unterzeichnet Mietvertrag über 9.000 Quadratmeter und schließt damit ein erfolgreiches erstes Halbjahr in Hamburg-Billbrook ab

Valad Europe hat 9.480 Quadratmeter Gewerbefläche in der Kolumbusstraße 16 in Hamburg-Billbrook an das Speditionsunternehmen Thordsen vermietet. Der Abschluss erfolgte für den Valad European Income Fund (VEIF).

Der international tätige Logistik-Dienstleister belegt mehr als die Hälfte der Lagerfläche des 18.726 Quadratmeter umfassenden Komplexes in Billbrook, Hamburgs größtem Industrieviertel. Das Objekt, zu dessen Mietern auch die Übersee-Spedition Paul Weidlich und Hansa Kombi Transport gehören, ist damit nahezu vollständig vermietet.

Danilo Hunker, Head of Asset Management bei Valad Europe in Deutschland, zu dieser Transaktion: „Wir freuen uns sehr, Thordsen wieder in der Kolumbusstraße 16 begrüßen zu dürfen. Mit dieser Anmietung stehen dem Unternehmen zusätzliche Lagerflächen in Billbrook, ganz in der Nähe des Firmensitzes in Hamburg-Hammerbrook, zur Verfügung. Dieser jüngste Abschluss trägt für Valad maßgeblich zu einem erfolgreichen ersten Halbjahr 2015 in Billbrook bei, in dem wir einen Flächenumsatz von rund 16.000 Quadratmetern verzeichnen konnten.“

Valad Europe ist mit zehn Objekten und derzeit 75 Mietern einer der größten Anbieter von Gewerbeflächen in Hamburg-Billbrook.

Valad Europe wurde bei den Verhandlungen von Hafenumakler Hamburg, Adolf Zelle beraten.

Valad Germany operiert deutschlandweit aus fünf Standorten mit 35 Mitarbeitern und hält derzeit ein Immobilienvermögen im Wert von circa 740 Millionen Euro im Bestand, mit circa 1 Million Quadratmeter Fläche und 600 Mietern.

ENDE



Anhang: Thorsen Spedition, Kolumbusstraße 16 in Hamburg-Billbrook.

Ansprechpartner für die Presse:

Dorothee Wetzler-Stöbe, stöbe mehnert. Die Agentur für Kommunikation.
Tel. +49 30 816 16 03 30
presse@stoebemehnert.com

Louise Bathersby, Valad Europe
Tel. +44 20 7659 6710
louise.bathersby@valad.co.uk

Über Valad Europe

Valad Europe ist einer der führenden diversifizierten Immobilien-Investmentmanager in Europa. Über sein europaweites Netz lokaler Niederlassungen managt Valad für 24 Fonds und Mandate Immobilienwerte und Investitionskapazität von rund 5,3 Milliarden Euro sowie zusätzliche Entwicklungsprojekte im Wert von circa 1 Milliarde Euro.

Valad Europe managt über 400 Immobilien mit einer Fläche von circa 4,2 Millionen Quadratmetern. Kerngeschäft ist das Value-adding-Immobilien-Investmentmanagement mit lokalen Asset-Management-Teams, die 3.700 Mieter betreuen.

Valad ist in Europa mit 180 Mitarbeitern in 22 Büros in 13 Ländern vertreten.

www.valad.de

www.valad.eu