
PRESSEMITTEILUNG

Berlin, 25.06.2015

Die „Komponistengärten“ in Berlin-Weißensee sind fertiggestellt

- **Das gesamte Wohnensemble inklusive Gemeinschaftseigentum fertiggestellt.**
- **Das Objekt ist zu 100% verkauft.**

Das Wohnprojekt „Komponistengärten“ wurde termingerecht fertiggestellt. Alle Wohneinheiten waren vor Abschluss der Bauarbeiten zu 100% verkauft. Sie werden seit Anfang Juni an die neuen Eigentümer/innen übergeben. Im ruhigen und grünen Komponistenviertel, direkt an der Grenze zum Prenzlauer Berg und nur wenige hundert Meter vom Weißen See entfernt, wurde auf einem rund 4.240 Quadratmeter großen Grundstück in der Meyerbeer-/Ecke Gürtelstraße ein Gebäudeensemble aus sechs drei- bis sechsstöckigen Häusern mit insgesamt 93 hochwertig ausgestatteten Eigentumswohnungen realisiert.

Der Geschäftsführer der Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH, Marcus Becker, erklärt: „Wir konnten auch dieses maßgeblich von der Bergen Immobilienentwicklung GmbH entwickelte Projekt optimal abschließen. Zu 100 Prozent im Zeitplan, zu 100 Prozent verkauft.“

Auch Stephan Hüssen, Geschäftsführer der Bergen Immobilienentwicklung GmbH ist zufrieden: „Die langjährige Partnerschaft mit Kondor Wessels hat sich auch bei diesem Projekt wieder eindrucksvoll bewährt.“

Die Komponistengärten waren stark nachgefragt: Rund 70 Prozent der Wohnungen waren schon zum Zeitpunkt des Richtfests vergeben. Die meisten Käufer kommen aus dem Bezirk Pankow, weitere aus dem gesamten Stadt- und Bundesgebiet. Die neuen Bewohner des Wohnprojekts kommen aus allen Altersklassen und Lebenslagen – Singles und junge Paare, ebenso wie Familien, Zweitwohnungsnutzer, Kapitalleger und Senioren.

Die 2- bis 5-Zimmer-Wohnungen zwischen 43 und 143 Quadratmetern verfügen über individuelle Grundrisse, Parkettfußboden und Fußbodenheizung sowie jeweils eine Loggia, Terrasse oder Garten. Eine Tiefgarage bietet Parkmöglichkeiten für 73 PKWs.

Zu den Unternehmen.

BERGEN Immobilienentwicklung GmbH ist eine inhabergeführte Immobiliengesellschaft, die sich derzeit schwerpunktmäßig mit der Entwicklung von Wohnhäusern in Berlin beschäftigt. Die Gesellschafter haben in den letzten Jahren zwei attraktive Wohnungsprojekte mitgestaltet, und zwar die „Floragärten“ in Pankow und die „Winsgärten“ in Prenzlauer Berg. Diese Projekte zeigen den Anspruch, dem das Unternehmen folgt.

Kondor Wessels ist ein inhabergeführtes, mittelständisches Unternehmen mit einem ganzheitlichen Ansatz: Es bietet Projektplanung, -entwicklung und Bauausführung unter einem Dach. Die geballte Kompetenz in Entwicklung und Bau führt zu Synergien, die einen reibungslosen, kostengünstigen und hochwertigen Bau ermöglichen sowie zu einem hohen Erfahrungsschatz, den Kondor Wessels gerne auch beratend einsetzt. Mit diesem Bauteam-Modell ist das nachhaltig agierende Unternehmen mit deutschniederländischer Unternehmenskultur seit rund 20 Jahren erfolgreich auf dem deutschen Immobilienmarkt tätig. 300 Mitarbeiter leben diese teamorientierte Philosophie, zu der auch die Zusammenarbeit mit langjährigen Partnern gehört.

Pressekontakt

Kondor Wessels Holding GmbH
Julia Raderecht
Kronprinzendamm 15
10711 Berlin
Telefon: +49 30 810 310-946
E-Mail: JRaderecht@KondorWessels.com
www.kondorwessels.com

stöbe mehnert. Agentur für Kommunikation GmbH
Tel.: +49 30 816 16 03 30
Fax: +49 30 816 16 03 50
E-Mail: presse@stoebemehnert.com
www.stoebemehnert.com