

## PRESSEMITTEILUNG

Berlin, 16.05.2014

---

### **Richtfest für den FLORAHOF in Berlin-Pankow**

#### **Kondor Wessels feiert heute die Fertigstellung des Rohbaus für das Frauenwohnprojekt FLORAHOF im beliebten Pankower Flora-Kiez.**

In den Floragärten 41 hat Kondor Wessels nach nur sechsmonatiger Bauzeit den Rohbau für das sechsgeschossige Wohnprojekt FLORAHOF fertiggestellt. Hier entstehen nach dem Entwurf der Berliner Architektin Anne Lampen 20 Eigentumswohnungen, die ausschließlich an Frauen verkauft werden.

„Wir liegen perfekt im Zeitplan“, erklärt Leo de Man, Geschäftsführer der Kondor Wessels Wohnen Berlin GmbH. „Im Frühjahr nächsten Jahres werden die ersten Eigentümerinnen einziehen können.“

Die Idee einer Hausgemeinschaft engagierter Frauen, die gerne in einer eigenen Wohnung leben, aber sich gegenseitig unterstützen und inspirieren möchten, stößt auf große Nachfrage: So ist der FLORAHOF nach dem „Beginenhof“ am Kreuzberger Erkelenzdamm und dem „Müggelhof“ in der Friedrichshainer Müggelstraße bereits das dritte Haus dieser Art. Und auch im FLORAHOF stehen nur noch sechs Wohnungen zum Verkauf.

Die Entwicklung und Bau des Frauenwohnprojektes erfolgt in Kooperation mit dem Beginenwerk e. V., deren Gründerinnen sich vom gemeinschaftlichen Wohnmodell der holländischen Beginenhöfe inspirieren ließen.

Die 53 bis 73 Quadratmeter großen Wohnungen werden modern und komfortabel ausgestattet sowie barrierefrei sein und über großzügige Terrassen beziehungsweise Balkone verfügen. Für die Eigentümergemeinschaft sind zudem ein Gemeinschaftsraum, ein Gästeapartment, ein Garten sowie eine große Dachterrasse vorgesehen.

Der FLORAHOF ist der letzte von insgesamt zehn Bauabschnitten der Quartiersentwicklung FLORA. Hier entstehen auf rund 23.000 Quadratmetern rund 280 Stadthäuser, Lofts und Wohnungen.

[www.florahof.com](http://www.florahof.com) | [www.beginenwerk.de](http://www.beginenwerk.de)



### **Kondor Wessels.**

Kondor Wessels ist ein inhabergeführtes, mittelständisches Unternehmen mit einem ganzheitlichen Ansatz: Es bietet Projektplanung, -entwicklung und Bauausführung unter einem Dach. Die geballte Kompetenz in Entwicklung und Bau führt zu Synergien, die einen reibungslosen, kostengünstigen und hochwertigen Bau ermöglichen sowie zu einem hohen Erfahrungsschatz, den Kondor Wessels gerne auch beratend einsetzt. Mit diesem Bauteam-Modell ist das nachhaltig agierende Unternehmen mit deutschniederländischer Unternehmenskultur seit rund 20 Jahren erfolgreich auf dem deutschen Immobilienmarkt tätig. 300 Mitarbeiter leben diese teamorientierte Philosophie, zu der auch die Zusammenarbeit mit langjährigen Partnern gehört.

### **Pressekontakt**

Kondor Wessels Holding GmbH  
Julia Raderecht  
Kronprinzendamm 15  
10711 Berlin  
Telefon: +49 30 810 310-946  
E-Mail: [JRaderecht@KondorWessels.com](mailto:JRaderecht@KondorWessels.com)  
[www.kondorwessels.com](http://www.kondorwessels.com)

stöße mehnert. Agentur für Kommunikation GmbH  
Tel.: +49 30 816 16 03 30  
Fax: +49 30 816 16 03 50  
E-Mail: [presse@stoebemehnert.de](mailto:presse@stoebemehnert.de)  
[www.stoebemehnert.de](http://www.stoebemehnert.de)