

Pressemitteilung

Berlin/München, 16.12.2015

Zwei neue Hotels in Hamburger Innenstadt in Planung

Die Münchner Grund Immobilien Bauträger GmbH – Member of UBM – errichtet gemeinsam mit dem Projektpartner Munich Hotel Invest GmbH zwei neue Hotelbauten mit 574 Zimmern in Hamburg. Grundstein für stärkere Projektentwicklungstätigkeit der Münchner Grund in Hamburg gelegt.

In der Hamburger Eiffestraße werden auf 3.760 Quadratmeter Grundstücksgröße zwei neue Hotelbauten entstehen. Die Münchner Grund errichtet in Zusammenarbeit mit der Munich Hotel Invest GmbH zwei neue Hotelbauten mit insgesamt rund 20.500 Quadratmeter Bruttogeschossfläche in zentraler Lage. Das eine Hotel wird zirka 322 Zimmer, der zweite Bau rund 252 Zimmer beherbergen. Der Bauantrag soll im Frühjahr 2016 eingereicht werden.

Christian Berger, Geschäftsführer der Münchner Grund sagt zu dem Vorhaben: „Dieses Projekt fügt sich nicht nur hervorragend in unsere Strategie des Hotel- und Wohnungsbaus ein. Es unterstreicht vor allem unser Ziel, in naher Zukunft unsere Aktivitäten in Hamburg weiter zu verstärken. Dafür planen wir in der Elbmetropole in Kürze eine Dependence zu eröffnen.“

Das Grundstück in der Eiffestraße wurde im Oktober 2015 erworben. Colliers Hotel Berlin war dabei beratend tätig. Geplant ist, dass die beiden entstehenden Hotels gehobene Ansprüche erfüllen werden. Die Neubauten, deren Fassaden voraussichtlich durch eine Klinkeroptik geprägt sein werden, fügen sich sehr gut in die für Hamburg typische Architektur ein. Der Standort befindet sich in zentraler Lage in Hamburg-Borgfelde, unweit des Berliner Tors. Für beide Hotelbauten ist die Zertifizierung nach DGNB Gold geplant.



© MPP Meding Plan + Projekt GmbH

Münchner Grund Immobilien Bauträger AG ist eine Tochtergesellschaft der österreichischen UBM Development AG. Das Unternehmen ist in ganz Deutschland als Projektentwickler und Bauträger tätig. Der Fokus liegt auf den Asset-Klassen Hotel, Gewerbe, Büro und Wohnen. Von der Planung und Entwicklung über die Errichtung bis hin zur Vermarktung werden alle Leistungen aus einer Hand angeboten. Münchner Grund zeichnet sich durch über 50 Jahre Erfahrung aus und errichtet ausschließlich hochwertige, anspruchsvolle und renditestarke Immobilien zur Eigennutzung oder Vermögensanlage.

Pressekontakt:

STÖBE. Die Agentur für Kommunikation GmbH, Martin W. Hoffmann, Scharnhorststraße 25, 10115 Berlin Tel.: +49 30 816160330, E-Mail: presse@stoebekommunikation.com

UBM Development AG konzentriert sich als Pure-Play-Unternehmen auf die Entwicklung von Wohn-, Büro- und Hotelimmobilien. Die Gesellschaft notiert seit Gründung vor 142 Jahren an der Wiener Börse. Kaum ein Unternehmen kann auf eine so umfangreiche Historie zurückblicken, schon gar nicht in der Immobilienbranche. Sorgfalt und Nachhaltigkeit sind für den Erfolg ebenso ausschlaggebend, wie Architekturqualität und hochwertiges Bauhandwerk. UBM weist einen hohen Diversifikationsgrad nach Märkten und Asset-Klassen auf. Heimmärkte sind Österreich, Deutschland und Polen. Immobilienentwicklungen in Tschechien, den Niederlanden und Frankreich tragen zur Diversifikation bei.

Pressekontakt:

Rusy Informationsmanagement e.U., Reichelgasse 1F, 7202 Bad Sauerbrunn
Tel: +43/(0)2625/37164, E-Mail: office@rusy.at oder public.relations@ubm.at