

Pressemitteilung

Hines



„Zoom“: Das neue Geschäftshaus am Zoo entsteht!

(Berlin, 16. November 2015) Das neue Bauvorhaben von Hines an einem der markantesten Orte von Berlins City West nimmt Fahrt auf. Mit dem Ende der Abrissarbeiten ist Platz geschaffen für das neue strahlende Architekturjuwel vis à vis des Bahnhofs Zoologischer Garten. Fest steht auch der Name für den neuen Blickfang: „Zoom“!

Hines errichtet auf dem Grundstück zwischen Joachimsthaler Straße, Kant- und Hardenbergstraße ein modernes Büro- und Geschäftshaus nach den Entwürfen der Architekten Hascher Jehle. Der Abbruch auf den Grundstücken Kantstraße 6 und Joachimsthaler Straße 4 ist mittlerweile erfolgt, mit dem Aushub der Baugrube ist begonnen worden.

Die Architektur besticht durch ihr zugleich elegantes, funktionales und durchdachtes Konzept. Die verschiedenen Nutzungen werden an gegeneinander verschobenen Schichten der Fassade erkennbar sein. Die auf drei Sockel-Geschossen verlaufenden, 150 Meter langen Schaufensterbänder werden geprägt von durchgehenden Glasfassaden. Die Funktion der darüber liegenden Geschosse als Büroflächen wird durch ihre stilvoll hoch gestaltete Fensterfassade deutlich.

Hines erwartet durch diesen aufmerksamkeitsstarken Solitär einen starken Impuls für den weiteren wirtschaftlichen Aufschwung der City West. Geplant ist, dass die Geschäfte und Büros spätestens Ende 2017 bezogen werden.

Hines

Hines ist ein 1957 gegründetes privates und weltweit tätiges Immobilieninvestmentunternehmen mit Standorten in 185 Städten in 19 Ländern. Hines managt Immobilien im als externer Dienstleister.

2014 hat Hines Transaktionen im Wert von über 8 Mrd. US\$ im Auftrag seiner Investment Management Kunden abgeschlossen. Momentan entwickelt das Unternehmen weltweit 104 Immobilienprojekte. Seit seiner Gründung hat Hines über 1.000 Immobilien mit einer Fläche von mehr als 31,5 Mio. m² entwickelt oder akquiriert. Das aktuelle Asset und Property Management Portfolio umfasst 511 Immobilien mit einer Gesamtfläche von über 16,4 Mio. m². Hines ist eines der größten und anerkanntesten Immobilienunternehmen der Welt mit umfangreichen Erfahrungen über alle Risikoklassen und Immobiliensektoren sowie ein Vorreiter im Bereich der nachhaltigen Immobilienentwicklung und -bewirtschaftung.

Hines hat seit der Eröffnung seines Standorts in Deutschland 1991 Immobilien mit einer Gesamtfläche von knapp 1,6 Mio. m² für Hines oder im Kundenauftrag akquiriert oder entwickelt, darunter bekannte Objekte wie Maintower und Silberturm in Frankfurt, Sony Center in Berlin, Überseequartier Nord in Hamburg, Hofstatt, Uptown München und OSCAR in München, Benrather Karree, Kö-Quartier, Düsseldorf Arcaden und Kasernenstraße 39-49 in Düsseldorf sowie Postquartier und Kronprinzbau in Stuttgart. Momentan werden von Hines in Deutschland Immobilien im Gesamtwert von rund 3 Mrd. € als Asset- oder Development-Manager verwaltet.

Weitere Informationen finden Sie unter www.hines.com

Pressekontakt: STÖBE. Die Agentur für Kommunikation GmbH
Tel.: (030) 816 16 03 30 | Email: presse@stoebekommunikation.com

Anlage:

Visualisierung Geschäftshaus „Zoom“ am Zoo © Hines Hascher Jehle

Hines

