

## **PRESSEMITTEILUNG**

Berlin, 04.07.14

### **Architekturwettbewerb für Geschäftshaus am Zoo: Die zwei besten Entwürfe werden überarbeitet**

Zwischen Joachimstaler Straße, Kant- und Hardenbergstraße plant Hines den Bau eines modernen Geschäftshauses mit Einzelhandels- und Büroflächen.

Für dieses städtebaulich bedeutende Projekt hatte Hines in Abstimmung mit der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt sowie dem Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf im Frühjahr diesen Jahres die fünf Architekturbüros Axthelm Rolvien Architekten GmbH & Co KG, Hascher Jehle Architektur, Kleihues + Kleihues Gesellschaft von Architekten mbH, KSP Jürgen Engel Architekten GmbH und O & O Baukunst Gesellschaft von Architekten mbH zu einem Architekturwettbewerb eingeladen.

Am 3. Juli 2014 tagten Jury und Sachverständige - darunter Bezirksstadtrat Marc Schulte, der Abteilungsleiter Städtebau und Projekte der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umweltschutz Manfred Kühne sowie die Geschäftsführer der Hines Immobilien GmbH Christoph Reschke und Alexander Möll - über die städtebaulichen und architektonischen Qualitäten der Einreichungen. Die Entscheidung brachte zwei Zweitplatzierte hervor: Die Architekturbüros **Axthelm & Rolvien** sowie **Hascher Jehle Architektur**.

Die Jury erklärt: „Es gab heute eine angeregte Diskussion, ob an diesem Standort eher eine Akzentuierung oder eine vermittelnde Gestalt gefragt ist. Die Jury hat sich entschlossen, zwei qualifizierte Arbeiten mit zwei sehr unterschiedlichen Grundideen jeweils mit dem zweiten Preis auszuzeichnen. Diese Entwürfe müssen nun überarbeitet werden.“

# Hines

## **Das Unternehmen**

Das Unternehmen Hines ist ein privat geführtes Immobilienunternehmen und weltweit aktiv in den Bereichen Real Estate Investment und Development sowie Property Management tätig. Mehr als 1.280 Projekte mit ca. 51 Mio. m<sup>2</sup> wurden unter der Federführung des Unternehmens erfolgreich erworben, gemanagt und entwickelt. Mit mehr als 110 Standorten in 18 Ländern und verwalteten Vermögenswerten in Höhe von etwa 25,2 Mrd. US-Dollar ist Hines eines der größten Immobilienunternehmen der Welt. 1991 gründete Hines in Berlin die erste Niederlassung außerhalb der USA und ist derzeit mit über 40 Immobilienspezialisten unter der Führung von Christoph Reschke und Alexander Möll an den wichtigsten großen deutschen Standorten tätig. Zu den von Hines realisierten oder gemanagten Projekten zählen u.a. das Geschäftshaus „die Mitte“ am Alexanderplatz, das Upper Eastside Berlin, das Benrather Karree in Düsseldorf, das Uptown München in München, die Hofstatt in München und das Postquartier in Stuttgart. Hines hat in Deutschland über 1.000.000 m<sup>2</sup> Mietfläche entwickelt, akquiriert und im Management. Weitere Informationen finden Sie unter [www.hines.com](http://www.hines.com).